

昌吉市住房和城乡建设局 2018 年部门 预算公开

目 录

第一部分 2018 年单位概况

- 一、主要职能
- 二、机构设置及人员情况

第二部分 2018 年部门预算情况说明

- 一、关于 2018 年收支预算情况的总体说明
- 二、关于 2018 年收入预算情况说明
- 三、关于 2018 年支出预算情况说明
- 四、关于 2018 年财政拨款收支预算情况的总体说明
- 五、关于 2018 年一般公共预算当年拨款情况说明
- 六、关于 2018 年一般公共预算基本支出情况说明
- 七、关于 2018 年项目支出情况说明
- 八、关于 2018 年一般公共预算“三公”经费预算情况说明
- 九、关于 2018 年政府性基金预算拨款情况说明
- 十、其他重要事项的情况说明

第三部分 2018 年部门预算公开表（详见附件）

- 一、部门收支总体情况表
- 二、部门收入总体情况表
- 三、部门支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表
- 六、一般公共预算基本支出情况表
- 七、项目支出情况表
- 八、一般公共预算“三公”经费支出情况表
- 九、政府性基金预算支出情况表

第四部分 名词解释

第一部分 单位概况

一、主要职能：

根据机构改革三定方案，本单位承担的职能共十六项，具体是：

- 1、承担保障城镇低收入家庭住房的责任。
- 2、拟订适合市情的住房政策，指导住房建设和住房制度改革，拟订全市住房建设规划并指导实施。
- 3、承担规范住房和城乡建设管理秩序的责任。
- 4、承担建立科学规范的住房和城乡建设地方标准体系的责任。
- 5、承担规范房地产市场秩序、监督管理房地产市场的责任。
- 6、负责全市建设行业资质审查、审核和审批工作，指导全市建筑业活动，培育和规范建筑市场，指导监督建筑市场准入，管理工程招标投标、工程监理、工程质量和施工安全；
- 7、贯彻执行国家、自治区、自治州城市建设管理方面的法律、法规、政策；
- 8、负责研究拟订村镇建设发展战略、政策措施并监督实施；承担规范和指导全市村镇建设的责任。
- 9、综合管理城乡建设抗震减灾工作。
- 10、承担全市地震监测预报、震灾防御、地震应急的责任。
- 11、负责全市建筑节能和行业科技发展工作。
- 12、负责城市基础设施有形资产和无形资产的经营运作；参与
- 13、土地储备、转让和开发利用。

14. 负责全市住房和城乡建设领域人才建设规划并指导实施。

15、负责城市基础设施建设项目的立项、可研、评估工作；

16、承办市委、市人民政府及上级业务主管部门交办的其他事项。

二、内设机构：

本单位共有内设机构 10 个，分别是：党政办公室、住房保障科（昌吉市住房改革和建设领导小组办公室）、城市建设科、公用事业科、村镇建设科、地震科（防震减灾工作领导小组办公室）、建筑业管理科、合同预算科、前期科、计划财务审计科；二级单位 15 个，分别是：环卫局、园林局、房管局、市政养护处、广场管理处、人民公园、滨湖河管理处、城建档案馆、征收办，质监站、安监站、招标投标管理站、造价站、维修资金办、数字化城市管理中心，其中 2018 年 2 月城市管理执法体制改革，将环卫局、园林局、市政养护处、广场管理处、人民公园、滨湖河管理处、城建档案馆划入城市管理局。

二、人员情况：

行政及参公编制：

1. 住建局核定行政编制人数 24 人，其中：行政编制 22 人，工勤编制 2 人。实有在职人数 22 人（含乡科级正职 10 人乡科级副职 10 人，工勤技师 1 人，初级工 1 人），退休 28 人；

2. 安监站核定编制 10 人，实有 6 人，退休 3 人；

1-2 合计实有在职人数 28 人，退休 31 人。

事业编制：

1. 质监站核定编制 15 人，实有 23 人，退休 11 人
 2. 造价站核定编制 6 人，实有 4 人，退休 3 人
 3. 维修资金办核定编制 7 人，实有 7 人，
 4. 招标站核定编制 7 人，实有 7 人，
- 1-4 合计实有人数 41 人，退休 14 人。

第二部分 2018 年部门预算情况说明

一、关于 2018 年收支预算情况的总体说明

按照全口径预算的原则，2018 年所有收入和支出均纳入部门预算管理。收支总预算 1175.86 万元。

收入预算包括：一般公共预算 1175.86 万元。

支出预算包括：城乡社区支出 1073.33 万元，社会保障和就业支出 102.53 万元。

二、关于 2018 年收入预算情况说明

2018 年收入预算 1175.86 元，其中：

一般公共预算 1175.86 万元，占 100%，比上年的 2985.80 万元减少 1809.94 万元，主要原因市区道路电费未上指标；

三、关于 2018 年支出预算情况说明

2018 年支出预算 1175.86 元，其中：

基本支出 1175.86 万元，占 100%，比上年的 1135.79 万元（减少）40.07 万元，主要原因人员减少及专项业务费未列入预算。

四、关于 2018 年财政拨款收支预算情况的总体说明

2018 年财政拨款收支总预算 1175.86 万元。

收入全部为一般公共预算拨款，无政府性基金预算拨款。

五、关于 2018 年一般公共预算当年拨款情况说明

（一）一般公用预算当年拨款规模变化情况

2018 年一般公共预算拨款基本支出 1175.86 万元，占 100% 比上年执行数 1324.31 万元（决算数）减少 148.45 万元，下降 11.2%。主要原因是：应急经费未上指标。

（二）一般公共预算当年拨款结构情况

1. 社会保障和就业支出 102.53 万元，占 8.7%。
2. 城乡社区支出 1073.33 万元，占 91.3%。

（三）一般公共预算当年拨款具体使用情况

1. 社会保障和就业支出（208 类）行政事业单位离退休（05 款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（05 项），2018 年预算数 102.53 万元，较上年执行数 107.08 万元减少 4.55 万元，减少 4.24%，主要原因是人员退休。

2. 城乡社区支出（212 类）行政运行（01 款）其他城乡社区管理事务支出（99 项）471.64 万元比上年执行数 604.98 万元减少 133.34 万元，减少 22%，减少的原因是：主要包括市区道路电费未上指标。城乡社区支出（212 类）行政运行（01 款）行政运行（01 项）601.7 万元比上年执行数 862.24 万元减少 260.54 万元，减少 30.22%，减少的原因是：主要包括市区道路电费未上指标。

六、关于 2018 年一般公共预算基本支出情况说明

2018 年一般公共预算基本支出 1175.86 万元， 其中：

人员经费 1067.97 万元，主要包括：基本工资 306.93 万元、津贴补贴 190.88、奖金 21.21 万元、机关事业单位基本养老保险缴费 102.53 万元、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费 70.43 万元、公务员医疗补助缴费 54.78 万元、其他社

会保障缴费 5.25 万元、住房公积金 62.28 万元、其他工资福利支出 167.88 万元、退休费 6.22 万元、抚恤金 0.78 万元，其他对个人和家庭补助支出 78.12 万元。

公用经费 107.89 万元，主要包括：办公费 10.35 万元、印刷费 1.17 万元、水费 3.86 万元、邮电费 1.73 万元、取暖费 14.47 万元、物业管理费 0.83 万元、差旅费 4.83 万元、工会经费 6.14 万元、福利费 4.60 万元、公务用车运行维护费 15.6 万元，其他商品服务支出 44.30 万元。

七、关于 2018 年项目支出情况说明

2018 年部门预算项目支出未安排。

八、关于 2018 年一般公共预算“三公”经费预算情况说明

2018 年“三公”经费财政拨款预算数为 15.6 万元，其中：因公出国（境）费 0 万元，公务用车购置 0 万元，公务用车运行费 15.6 万元，公务接待费 0 万元。

2018 年“三公”经费财政拨款预算比上年增加 5.2 万元，其中：因公出国（境）费增加 0 万元，主要原因是预算未安排；公务用车购置费为 0，预算未安排；公务用车运行费增加 10.4 万元，主要原因是五站所并入增加车辆维护费；公务接待费增加（减少）0 万元，主要原因预算未安排。

九、关于 2018 年政府性基金预算拨款情况说明

2018 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出，政府性基金预算支出情况表为空表。

十、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费情况

2018 年,本单位机关运行经费财政拨款预算 63.59 万元,比上年预算 60.66 万,减少 2.93 万元,主要是人员退休费减少。

（二）政府采购情况

2018 年,本单位政府采购预算 0 万元,其中:政府采购货物预算 0 万元,政府采购工程预算 0 万元,政府采购服务预算 0 万元。

2018 年度本单位面向中小企业预留政府采购项目预算金额 0 万元,其中:面向小微企业预留政府采购项目预算金额 0 万元。

（三）国有资产占用使用情况

截至 2017 年底,本单位占用使用国有资产总额 92445.63 万元,总体情况为

1. 房屋 0 平方米,价值 0 万元。

2. 车辆 22 辆,价值 356.50 万元;其中:一般公务用车 8 辆,价值 123.85 万元;执法执勤用车 0 辆,价值 0 万元;其他车辆 14 辆,价值 232.65 万元。

3. 办公家具价值 684.7 万元。

4. 其他资产价值 91404.43 万元。

单位价值 50 万元以上大型设备 0 台(套),单位价值 100 万元以上大型设备 0 台(套)。

2018 年部门预算未安排购置车辆经费(或安排购置车辆经费 0 万元),安排购置 50 万元以上大型设备 0 台(套),单位价值 100 万元以上大型设备 0 台(套)。

（四）预算绩效情况

2018 年度实行绩效管理的项目 0 个,涉及预算金额 0 万元。

财政支出绩效目标申报表

(年度)

填报单位：

项目名称		项目属性	新增项目 ☐ 延续项目 ☐	
主管部门		项目实施单位		
项目起止时间		项目负责人		联系电话
项目资金(万元)	资金总额			
	财政拨款			
	自有资金			
	经营性收入			
	其他收入			
	其他			
单位职能阐述				
项目概况				
项目立项情况	项目立项的依据			
	项目申报的可行性			
	项目申报的必要性			
项目实施进度计划	项目实施内容	开始时间	完成时间	
	1、			
	2、			
				

(五) 其他需说明的事项
无

第三部分 2018 年部门预算公开表（详见附件）

- 一、部门收支总体情况表
- 二、部门收入总体情况表
- 三、部门支出总体情况表
- 四、财政拨款收支总体情况表
- 五、一般公共预算支出情况表
- 六、一般公共预算基本支出情况表
- 七、项目支出情况表
- 八、一般公共预算“三公”经费支出情况表
- 九、政府性基金预算支出情况表

第四部分 名词解释

名词解释：

一、财政拨款：指由一般公共预算、政府性基金预算安排的财政拨款数。

二、一般公共预算：包括公共财政拨款（补助）资金、专项收入。

三、财政专户管理资金：包括专户管理行政事业性收费（主要是教育收费）、其他非税收入。

四、其他资金：包括事业收入、经营收入、其他收入等。

五、基本支出：包括人员经费、商品和服务支出（定额）。其中，人员经费包括工资福利支出、对个人和家庭的补助。

六、项目支出：部门支出预算的组成部分，是自治区本级部门为完成其特定的行政任务或事业发展目标，在基本支出预算之外编制的年度项目支出计划。

七、“三公”经费：指自治区本级部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费指单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费指单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

八、机关运行经费：指各部门的公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

表一：

财政拨款收支预算总体情况表

单位：万元

收入		支 出		
项 目	预算数	功能分类编码	功能分类	预算数
一般公共预算	1176	201	一般公共服务	0
政府性基金预算	0	202	外交支出	0
教育收费（财政专户）	0	203	国防支出	0
事业收入	0	204	公共安全支出	0
事业单位经营收入	0	205	教育支出	0
其他收入	0	206	科学技术支出	0
用事业基金弥补收支差额	0	207	文化体育与传媒支出	0
		208	社会保障和就业支出	103
		209	社会保险基金支出	0
		210	医疗卫生支出	0
		231	债务还本支出	0
		215	资源勘探电力信息等支出	0
		222	粮油物资储备支出	0
		219	援助其他地区支出	0
		233	债务发行费用支出	0
		227	预备费	0
		230	转移性支出	0
		229	其他支出	0
		212	城乡社区支出	1073
		220	国土资源气象等支出	0
		217	金融支出	0
		214	交通运输支出	0
		216	商业服务业等支出	0
		213	农林水支出	0
		223	国有资本经营预算支出	0
		221	住房保障支出	0
		211	节能环保支出	0
		232	债务付息支出	0
总计:	1176			1176

表三：

部门支出总体情况表

单位：万元

项目			支出预算			
功能分类科目编码			功能科目名称	小计	基本支出	项目支出
类	款	项				
				645	645	0
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	43	43	0
212	01	01	行政运行	602	602	0
				531	531	0
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	60	60	0
212	01	99	其他城乡社区管理事务支出	472	472	0
				1176	1176	0

表四：

财政拨款收支预算总体情况表

单位：万元

财政拨款收入		财政拨款支出				
项 目	合计	功 能 分 类		合计	一般公共预算	政府性基金预算
一般公共预算	1176	201	一般公共服务	0	0	0
政府性基金预算	0	202	外交支出	0	0	0
		203	国防支出	0	0	0
		204	公共安全支出	0	0	0
		205	教育支出	0	0	0
		206	科学技术支出	0	0	0
		207	文化体育与传媒支出	0	0	0
		208	社会保障和就业支出	103	103	0
		209	社会保险基金支出	0	0	0
		210	医疗卫生支出	0	0	0
		231	债务还本支出	0	0	0
		215	资源勘探电力信息等支出	0	0	0
		222	粮油物资储备支出	0	0	0
		219	援助其他地区支出	0	0	0
		233	债务发行费用支出	0	0	0
		227	预备费	0	0	0
		230	转移性支出	0	0	0
		229	其他支出	0	0	0
		212	城乡社区支出	1073	1073	0
		220	国土资源气象等支出	0	0	0
		217	金融支出	0	0	0
		214	交通运输支出	0	0	0
		216	商业服务业等支出	0	0	0
		213	农林水支出	0	0	0
		223	国有资本经营预算支出	0	0	0
		221	住房保障支出	0	0	0
		211	节能环保支出	0	0	0
		232	债务付息支出	0	0	0
总计:	1176			1176	1176	0

表五:

一般公共预算支出情况表

单位：万元

项目				总 计	一般公共预算支出	
功能分类科目编码			功能分类科目名称		基本支出	项目支出
类	款	项				
				645	645	0
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	43	43	0
212	01	01	行政运行	602	602	0
				531	531	0
208	05	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	60	60	0
212	01	99	其他城乡社区管理事务支出	472	472	0
				1176	1176	0

表六：					
一般公共预算基本支出情况表					
单位：万元					
项目			一般公共预算基本支出		
经济分类科目编码		经济分类科目名称	小计	人员经费	日常公用经费
类	款				
			645	556	88
301			519	519	0
301	01	基本工资	129	129	0
301	02	在职人员津贴补贴	79	79	0
301	03	第十三个月工资	9	9	0
301	08	基本养老保险	43	43	0
301	10	在职职工基本医疗保险	36	36	0
301	11	退休公务员医疗补助缴费	28	28	0
301	12	生育保险	1	1	0
301	13	住房公积金	26	26	0
301	14	大病保险（退休）	0	0	0
301	99	临时工工资	168	168	0
302			88	0	88
302	01	办公费	4	0	4
302	02	印刷费	0	0	0
302	05	水费	2	0	2
302	07	邮电费	1	0	1
302	08	取暖费	14	0	14
302	09	物业管理费	0	0	0
302	11	差旅费	2	0	2
302	28	工会经费	3	0	3
302	29	福利费	2	0	2
302	31	公务用车运行维护费	16	0	16
302	99	其他商品和服务支出	44	0	44
303			37	37	0
303	02	退休人员个人取暖费	4	4	0
303	05	遗属生活补助费	1	1	0
303	99	其他对个人和家庭的补助资金	33	33	0
			531	512	20
301			464	464	0
301	01	基本工资	178	178	0
301	02	在职个人取暖费	112	112	0
301	03	第十三个月工资	12	12	0
301	08	基本养老保险	60	60	0
301	10	在职职工基本医疗保险	34	34	0
301	11	在职公务员医疗补助缴费	27	27	0
301	12	工伤保险	4	4	0
301	13	住房公积金	36	36	0
301	14	大病保险（退休）	0	0	0
302			20	0	20
302	01	办公费	6	0	6
302	02	印刷费	1	0	1
302	05	水费	2	0	2
302	07	邮电费	1	0	1
302	09	物业管理费	0	0	0
302	11	差旅费	3	0	3
302	28	工会经费	4	0	4
302	29	福利费	3	0	3
303			48	48	0
303	02	退休人员个人取暖费	2	2	0
303	99	其他对个人和家庭的补助资金	45	45	0
			1176	1068	108

表八:

一般公共预算“三公”经费支出情况表

单位：万元

合计	因公出国（境）费用	公务用车费			公务接待费
		小计	公务用车运行维护费	公务用车购置费	
16	0	16	16	0	0
16	0	16	16	0	0
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0
16	0	16	16	0	0

表九：

政府性基金预算支出情况表

单位：万元

项目			政府性基金预算支出			
功能分类科目编码			功能分类科目名称	总计	基本支出	项目支出
类	款	项				